



PODER LEGISLATIVO
Câmara Municipal de Almeirim
Palácio Sebastião Baía Águila

TERMO DE REFERÊNCIA

1 – DO OBJETO

O objeto do presente termo de referência refere – Futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, instalação e desinstalação de equipamentos de climatização e refrigeração, com troca de peças, quando necessário, desta casa legislativa.

2 - DO LOCAL DE FORNECIMENTO

Os materiais serão entregues na Câmara Municipal de Almeirim/PA, mediante programação e indicação estabelecida pela autoridade competente.

3- DO QUANTITATIVO E DESCRIÇÃO

MEMORIAL DESCRITIVO E QUANTITATIVO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD
01	AR CONDICIONADO ELETROLUX-7.500 BTUS	UND	08
02	AR CONDICIONADO ELETROLUX-10.000 BTUS	UND	01
03	CENTRAL DE AR SPLIT YORK 9.000 BTUS	UND	01
04	CENTRAL DE AR SPLIT YORK 7.000 BTUS	UND	02
05	CENTRAL DE AR SPLIT LG 7.000 BTUS	UND	03
06	CENTRAL DE AR SPLIT LG 12.000 BTUS	UND	02
07	CENTRAL DE AR SPLIT YORK 12.000 BTUS	UND	03
08	CENTRAL DE AR SPLIT LG 18.000 BTUS	UND	01
09	CENTRAL DE AR SPLIT FUJITSU 60.000 BTUS	UND	01
10	GELADEIRA CONSUL 280L	UND	01
11	GELADEIRA CONSUL 300L	UND	01
12	GELADEIRA CONSUL 240L	UND	02
13	FRIGOBAR CONSUL 120L	UND	01
14	FRIGOBAR CONSUL 80L	UND	01
15	BEBEDOURO DE COLUNA	UND	02
16	FREEZER	UND	01

LOTE – 01 – PEÇAS – FORNECIMENTO DE PEÇAS

cmaslegis@uol.com.br

Travessa Vespasiano Martins de Souza, nº. 241 – CNPJ 05.117.635/0001-97 – CEP 68.230-000 Bairro:
Centro – Fone: (93) 3737-1286 / (93) 3737-1408 – Almeirim – Estado do Pará – Brasil.



PODER LEGISLATIVO
Câmara Municipal de Almeirim
Palácio Sebastião Baía Águila

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD
01	Mangueiras de dreno 5/8	M	100
02	Braçadeira de ferro	UND	100
03	Compressor rotativo configuração (9 mil btus a 12 mil btus)	UND	20
04	Compressor rotativo configuração (18 mil btus a 24 mil btus)	UND	20
05	Compressor rotativo configuração (29 mil btus a 60 mil btus)	UND	20
06	Gás refrigerante r – 22, 410 – a; 141 b e r 134	UND	100
07	Tubos de cobre 1/4; 3/8; 1/2 e 5/8	UND	20
08	União dos tubos (macho) reto 1/4; 3/8; 1/2 e 5/8	UND	100
09	Conexão (fêmea porcas) 1/4; 3/8; 1/2 e 5/8	UND	100
10	Notrigênio	UND	30
11	Fita pvc	UND	100
12	Tubo esponja 1/4; 3/8; 1/2 e 5/8	UND	100
13	Fita isolante	UND	50
14	Tapa fugas (k=11)	UND	50
15	Placa universal (12 mil btus a 18 mil btus)	UND	20
16	Placa universal (18 mil btus a 24 mil btus)	UND	20
17	Placa universal (29 mil btus a 60 mil btus)	UND	20
18	Sensor de gelo 5k; 8k; e 10k	UND	20
19	Placa eletrônica (display) de 7 mil btus a 60 mil btus)	UND	20
20	Sensor temperatuta 5k; 8k; e 10k	UND	10
21	Disjuntor de 20 amp a 40 amp	UND	50
22	Cabo pp (fechado) 6 fios de 2,5mm	UND	100
23	Cabo pp (fechado) 2 fios de 2,5mm	UND	100
24	Controle remoto 7 mil btus a 60 mil btus	UND	100
25	Pilhas do controle remoto aa	UND	100
26	Tubo capilar	UND	40
27	Válvula de expansão acima de (24 mil btus)	UND	10
28	Óleo de compressor	UND	100
29	Spray higienizador sistema a/c	UND	100

LOTE – 03 – MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA

ITEM	ATIVIDADE	UN
01	Remoção e limpeza da tampa frontal e do gabinete	UN
02	Remoção, limpeza e lavagem dos filtros	UN
03	Instalação de AR CONDICIONADO DE 10.000 BTUS	UN
04	Desinstalação de AR CONDICIONADO DE 10.000 BTUS	UN
05	Instalação AR CONDICIONADO DE 12.000 BTUS	UN
06	Desinstalação AR CONDICIONADO DE 12.000 BTUS	UN

cmaslegis@uol.com.br

Travessa Vespasiano Martins de Souza, nº. 241 – CNPJ 05.117.635/0001-97 – CEP 68.230-000 Bairro:
Centro – Fone: (93) 3737-1286 / (93) 3737-1408 – Almeirim – Estado do Pará – Brasil.



PODER LEGISLATIVO
Câmara Municipal de Almeirim
Palácio Sebastião Baía Águila

07	Instalação de AR CONDICIONADO DE 7.000 BTUS	UN
08	Desinstalação de AR CONDICIONADO DE 7.000 BTUS	UN
09	Instalação AR CONDICIONADO DE 9.000 BTUS	UN
10	Desinstalação AR CONDICIONADO DE 9.000 BTUS	UN
11	Inspeção do orifício de drenagem e desobstrução, se necessário e limpeza da bomba de dreno, se houver.	UN
12	Verificação do estado de limpeza da serpentina do evaporador e, se necessário, lavagem das serpentinas.	UN
13	Medição dos sistemas de ventilação, exatão e renovação de ar, medindo temperatura e vazão.	UN
14	Verificação do estado do isolamento das tubulações frigorígenas e se necessário sua reconstituição	UN
15	Completar a carga de gás, se necessário	UN
16	Recuperar as partes oxidadas da estrutura da condensadora, se necessário	UN
17	Remoção, limpeza e lavagem dos filtros	UN
18	Verificação do nível de ruído e vibrações anormais	UN
19	Medição e registro de tensão e amperagem do equipamento em operação com compressor	UN
20	Operação do termostato de modo a desarmar e rearmar o compressor, verificando a existência de ruídos ou vibrações, providenciando, se necessário, sua correção	UN
21	Medição dos sistemas de ventilação, exatão e renovação de ar, medindo temperatura e vazão	UN
22	Inspeção do funcionamento do termostat e se necessário sua substituição	UN
23	Remoção do aparelho, inspeção e ajuste dos parafusos de fixação do compressor, motor, ventilador e estrutura	UN
24	Limpeza da bandeja coletora de água de condensação e tubulação de drenagem	UN
25	Remoção do aparelho para a oficina e execução dos serviços relacionados abaixo: a) Desmonte e limpeza das serpentinas do condensador evaporador; b) Realização de tratamento anti-corrosivo (com tinta tipo zarcão) do chassi e da bandeja interna; c) Realização de lanternagem e pintura, eliminando pontos de ferrugem que existam no gabinete e demais partes metálicas; d) Verificação dos componentes elétricos, cabo de alimentação e, se necessário, sua substituição; e) Verificação dos motores do ventilador e compressor e, se necessário, sua substituição; f) Substituição ou carga de gás	UN

cmaslegis@uol.com.br

Travessa Vespasiano Martins de Souza, nº. 241 – CNPJ 05.117.635/0001-97 – CEP 68.230-000 Bairro:
Centro – Fone: (93) 3737-1286 / (93) 3737-1408 – Almeirim – Estado do Pará – Brasil.



PODER LEGISLATIVO
Câmara Municipal de Almeirim
Palácio Sebastião Baía Águila

Os materiais citados acima, após ordem de fornecimento terão que ser fornecidos/entregues na Câmara Municipal de Almeirim/PA.

DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

A contratada receberá programação dos serviços/produtos a serem fornecidos através da Ordem de Serviço emitida pela Câmara Municipal de Almeirim;

Os casos omissos ficarão a critério da CONTRATANTE para esclarecimentos e dirimir dúvidas;

A CONTRATADA assume integral responsabilidade por danos ou prejuízos pessoais ou materiais que causar à Câmara Municipal, ou a terceiros, por si, representantes e ou sucessores;

Em caso de ausência da entrega no dia marcado, a CONTRATADA deverá informar com antecedência de até 24h00min.

ALMEIRIM (PA), 21 de janeiro de 2019.

VANDO LUIZ FERREIRA SANTOS
Ver. Presidente
Câmara Municipal de Almeirim

cmalegis@uol.com.br

Travessa Vespasiano Martins de Souza, nº. 241 – CNPJ 05.117.635/0001-97 – CEP 68.230-000 Bairro:
Centro – Fone: (93) 3737-1286 / (93) 3737-1408 – Almeirim – Estado do Pará – Brasil.