

CÂMARA MUNICIPAL DE ALMEIRIM



CÂMARA MUNICIPAL DE
ALMEIRIM
LEGISLATIVO MUNICIPAL

Obra
REFORMA DA COZINHA E PLANO DE ACESSIBILIZAÇÃO DA CAMARA
MUNICIPAL DE ALMEIRIM

Bancos
SINAPI - 08/2023 - Pará
SEDOP - 10/2023 - Pará

B.D.I.
30,5%

Encargos
Não
Desonerado:
embutido nos
preços unitário
dos insumos
de mão de

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					51.613,68
1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m ²	6	181,17	236,42	1.418,52
1.3	93584	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	m ²	28	899,44	1.173,76	32.865,28
1.4	011171	SEDOP	Licenças e taxas da obra (até 500m2)	CJ	1	6.557,38	8.557,38	8.557,38
1.5	98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	m ²	50	134,45	175,45	8.772,50
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					8.377,49
2.1			DEMOLIÇÃO DAS LAJES, VIGAS, ALVENARIAS E PISOS					3.616,40
2.1.1	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ³	5,58	272,55	355,67	1.984,63
2.1.2	97626	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ³	0,21	590,18	770,18	161,73
2.1.3	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ³	6,76	55,14	71,95	486,38
2.1.4	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	34,31	21,97	28,67	983,66
2.2			COZINHA					4.369,58
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	37	21,97	28,67	1.060,79
2.2.2	020018	SEDOP	Demolição manual de concreto simples	m ³	1,85	288,09	375,95	695,50
2.2.3	72237	SINAPI	RETIRADA DE ENTARUGAMENTO DE FORRO	m ²	37	18,52	24,16	893,92
2.2.4	72238	SINAPI	RETIRADA DE FORRO EM REGUAS DE PVC, INCLUSIVE RETIRADA DE PERFIS	m ²	37	9,26	12,08	446,96

CÂMARA MUNICIPAL DE ALMEIRIM

2.2.5	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	23,06	21,97	28,67	661,13
2.2.6	85334	SINAPI	RETIRADA DE ESQUADRIAS METALICAS	m²	2,28	21,15	27,60	62,92
2.2.7	72142	SINAPI	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA	UN	3	12,58	16,41	49,23
2.2.8	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	37	7,17	9,35	345,95
2.2.9	020024	SEDOP	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	m²	37	3,18	4,14	153,18
2.3			BANHEIROS					391,51
2.3.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	8,28	21,97	28,67	237,38
2.3.2	020018	SEDOP	Demolição manual de concreto simples	m³	0,41	288,09	375,95	154,13
3			CONTRUÇÃO DE ESCADAEM CONCRETO ARMADO					52.963,45
3.1	102078	SINAPI	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 2 LANCES EM U E LAJE CASCATA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020_PA	m³	4,88	5.482,25	7.154,33	34.913,13
3.2	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	30,38	41,84	54,60	1.658,74
3.3	241470	SEDOP	Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado 1 1/2"	m²	11,52	359,77	469,49	5.408,52
3.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2," EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M	11,28	88,60	115,62	1.304,19
3.5	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	m²	15,45	64,66	84,38	1.303,67
3.6			PINTURAS E OUTROS ACABAMENTOS DA ESCADA					902,08
3.6.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	12,12	3,55	4,63	56,11
3.6.2	151284	SEDOP	Latex acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	m²	12,12	53,49	69,80	845,97
3.7			PISOS E REVESTIMENTOS					2.909,08
3.7.1	040257	SEDOP	Lastro de concreto magro c/ seixo	m³	0,85	869,28	1.134,41	964,24
3.7.2	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	m²	17,15	64,66	84,38	1.447,11
3.7.3	120164	SEDOP	Rodape ceramico h=8cm	M	14,92	25,57	33,36	497,73
3.8			PINTURAS E ACABAMENTOS DA ÁREA DA ESCADA					4.564,04

CÂMARA MUNICIPAL DE ALMEIRIM

3.8.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	61,32	3,55	4,63	283,91
3.8.2	151284	SEDOP	Latex acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	m²	61,32	53,49	69,80	4.280,13
4			PLATAFORMA ELEVATÓRIA					130.500,00
4.1	EQUIP-002	Próprio	PLARTAFORMA ELEVATÓRIA PL200 - 140X90CM - VAÕ DE 4M À SER VENCIDO - VALOCIDADE DE 6M/MINUTOS - CAPACIDADE DE CARGA: 340KG	UN	1	100.000,00	130.500,00	130.500,00
5			REVITALIZAÇÃO DA COZINHA					110.223,20
5.1			COBERTURA					6.133,86
5.1.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	37	21,54	28,10	1.039,70
5.1.2	080783	SEDOP	Manta para sub cobertura e= 1.1mm	m²	37	32,14	41,94	1.551,78
5.1.3	070047	SEDOP	Cobertura - telha de fibrocimento e=6mm	m²	37	73,37	95,74	3.542,38
5.2			FORRO DE PVC					5.743,56
5.2.1	84091	SINAPI	BARROTEAMENTO PARA FORRO, COM PECAS DE MADEIRA 2,5X10CM, ESPACADAS DE 50CM	m²	37	59,66	77,85	2.880,45
5.2.2	141336	SEDOP	Forro em lambri de PVC	m²	37	40,07	52,29	1.934,73
5.2.3	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	56,3	12,64	16,49	928,38
5.3			PAREDES E PINTURAS					46.397,82
5.3.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	168,9	3,55	4,63	782,00
5.3.2	151284	SEDOP	Latex acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	m²	568,9	53,49	69,80	39.709,22
5.3.3	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	m²	70	64,66	84,38	5.906,60
5.4			PISOS E REVESTIMENTOS					7.728,33
5.4.1	040257	SEDOP	Lastro de concreto magro c/ seixo	m³	2,3	869,28	1.134,41	2.609,14
5.4.2	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	m²	38,41	64,66	84,38	3.241,03
5.4.3	120164	SEDOP	Rodape ceramico h=8cm	M	56,3	25,57	33,36	1.878,16

CÂMARA MUNICIPAL DE ALMEIRIM

5.5			BANHEIROS, PIAS E BANCADAS						5.798,57
5.5.1	190610	SEDOP	Bacia sifonada c/ cx. descarga acoplada ecológica com assento	UN	1	975,97	1.273,64	1.273,64	
5.5.2	190375	SEDOP	Lavatorio de louça c/col.,torneira,sifao e valv.	UN	1	935,69	1.221,07	1.221,07	
5.5.3	110653	SEDOP	Granito e=2cm	m²	3	771,91	1.007,34	3.022,02	
5.5.4	190787	SEDOP	Cuba de louça de embutir	UN	1	124,32	162,23	162,23	
5.5.5	190231	SEDOP	Chuveiro cromado	UN	1	91,66	119,61	119,61	
5.6			ESQUADRIAS						19.216,75
5.6.1			PORTAS						3.266,67
5.6.1.1	91330	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	807,00	1.053,13	1.053,13	
5.6.1.2	91332	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	848,10	1.106,77	2.213,54	
5.6.2			JANELAS						15.950,08
5.6.2.1	091512	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 8mm	m²	16	763,90	996,88	15.950,08	
5.7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						12.019,08
5.7.1			ILUMINAÇÃO						3.552,90
5.7.1.1	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PT	10	261,68	341,49	3.414,90	
5.7.1.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4	26,44	34,50	138,00	
5.7.2			TOMADAS						3.414,90
5.7.2.1	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PT	10	261,68	341,49	3.414,90	
5.7.3			OUTROS SISTEMAS ELÉTRICOS						5.051,28

CÂMARA MUNICIPAL DE ALMEIRIM

5.7.3.1	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	520,72	679,53	679,53
5.7.3.2	170388	SEDOP	Disjuntor 3P - 10 a 50A - PADRÃO DIN	UN	5	343,41	448,15	2.240,75
5.7.3.3	101561	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	100	16,33	21,31	2.131,00
5.8			HIDRÁULICA					7.185,23
5.8.1			ÁGUA FRIA					2.541,55
5.8.1.1	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	PT	5	389,51	508,31	2.541,55
5.8.2			ESGOTO SANITÁRIO					4.643,68
5.8.2.1	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	PT	8	444,80	580,46	4.643,68
6			REVITALIZAÇÃO DOS BANHEIROS PCD					27.849,69
6.1			PAREDE DE VEDAÇÃO					3.730,68
6.1.1	060046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	m²	8,05	103,76	135,40	1.089,97
6.1.2	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	m²	36,1	14,22	18,55	669,65
6.1.3	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	36,1	41,84	54,60	1.971,06
6.2			REVESTIMENTOS DE PISO E PAREDE					4.598,04
6.2.1	110644	SEDOP	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	m²	34,91	64,66	84,38	2.945,70
6.2.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	22,2	3,55	4,63	102,78
6.2.3	151284	SEDOP	Latex acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	m²	22,2	53,49	69,80	1.549,56
6.3			ESQUADRIAS					2.606,13
6.3.1			PORTAS					2.294,96

CÂMARA MUNICIPAL DE ALMEIRIM

6.3.1.1	90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	879,30	1.147,48	2.294,96
6.3.2			BALANCINS					311,17
6.3.2.1	161392	SEDOP	Vidro temperado incolor e= 8mm com ferragens	m²	0,48	496,78	648,29	311,17
6.4			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					6.532,62
6.4.1			ÁGUA FRIA					3.049,86
6.4.1.1	180299	SEDOP	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	PT	6	389,51	508,31	3.049,86
6.4.2			ESGOTO SANITÁRIO					3.482,76
6.4.2.1	180214	SEDOP	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	PT	6	444,80	580,46	3.482,76
6.5			LOUÇAS E EQUIPAMENTOS					10.382,22
6.5.1	190303	SEDOP	Bacia sifonada - PCD	UN	2	1.510,58	1.971,30	3.942,60
6.5.2	190304	SEDOP	Lavatório de louça s/ coluna (incl. torn.sifão e válvula)-PCD	UN	2	1.264,53	1.650,21	3.300,42
6.5.3	190716	SEDOP	Barra em aço inox (PCD)	M	8	300,69	392,40	3.139,20
7			ACESSIBILIDADE TÁTIL E SINALIZAÇÕES					111.989,35
7.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	587	144,10	188,05	110.385,35
7.2	241468	SEDOP	Placa de sinalização fotoluminoscente	UN	25	49,17	64,16	1.604,00
8			REVITALIZAÇÃO DE FACHADA					21.702,47
8.1	020677	SEDOP	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	m²	166	6,68	8,71	1.445,86
8.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	166	3,55	4,63	768,58
8.3	151284	SEDOP	Latex acrílica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	m²	166	53,49	69,80	11.586,80
8.4	150207	SEDOP	Acrílica para piso	m²	271,52	22,30	29,10	7.901,23
9			URBANIZAÇÃO					3.725,10

CÂMARA MUNICIPAL DE ALMEIRIM

9.1	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	UN	40	42,78	55,82	2.232,80
9.2	170983	SEDOP	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga	UN	10	114,36	149,23	1.492,30
10			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					124.355,16
10.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3	19.899,21	25.968,46	77.905,38
10.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3	4.136,28	5.397,84	16.193,52
10.3	93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3	3.998,68	5.218,27	15.654,81
10.4	101460	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3	3.729,62	4.867,15	14.601,45
11			ENTREGA DE OBRA E LIMPEZAS					6.800,20
11.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	500	7,88	10,28	5.140,00
11.2	241318	SEDOP	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	UN	1	1.272,19	1.660,20	1.660,20

Total sem BDI	498.171,71
Total do BDI	151.928,08
Total Geral	650.099,79

Matheus Gonçalves Bazan
Engenheiro Civil e Engenheiro Seg. do Trabalho
CREA 1518459730PA